

Протокол
встречи с предпринимателями в форме «круглого стола»

24 мая 2019 года

ст. Маркинская

Тема: Перспективы развития объектов предпринимательской деятельности на территории сквера и участие бизнеса в реализации проекта благоустройства этой территории

Место проведения: ст. Маркинская, ул. Ленина д. 3, Администрация Маркинского сельского поселения

Время проведения: 08-30ч.- 09-45ч

Присутствовали:

Кулягина О.С - глава Администрации Маркинского сельского поселения.

Таранова В.А.- начальник сектора экономики и финансов Администрации Маркинского сельского поселения

Донскова И.С.- главный специалист Администрации Маркинского сельского поселения

Предприниматели ст. Маркинская:

1. Жуковская Е.И.- индивидуальный предприниматель
2. Жуковский Р.Н.- директор ООО «ЛеРо»
3. Мартынов И.Т.- представитель ИП Мартынова Н.В.- Глава К(Ф)Х
4. Сосова Г.В.- генеральный директор ОАО ПСХ «Маркинское»
5. Донсков О.П.- директор ООО «КФХ «Парус»
6. Соколова-Сергунцева Е.А.- директор ООО «Лайт»

Секретарь: Третьякова О.М.- специалист 1 категории Администрации Маркинского сельского поселения.

Ход мероприятия:

1. Вступительное слово Донсковой И.С., которая сообщила о целях мероприятия. И.С. отметила, что встреча посвящена перспективам развития объектов предпринимательской деятельности в связи с реализацией проекта благоустройства сквера в ст.Маркинской и возможных формах участия бизнеса в предложенном проекте. И.С. ознакомила присутствующих с Концепцией благоустройства сквера, разработанной компанией ООО «ГЛАВСТАНДАРТПРОЕКТ». Концепция разработана с учетом мнения жителей станицы, рассмотрена и одобрена жителями на сходе граждан ст.Маркинской, который проводился 29 апреля 2019г.

Территория, охваченная проектом благоустройства, востребована у самых разных групп пользователей. Здесь сконцентрирована основная часть развлечений и услуг, высока деловая активность.

Концепция благоустройства предусматривает создание единого комфортного пешеходного пространства в центральной части станицы. Этот маршрут пролегает от ул.Социалистической, через территорию сквера, связывается с центральной площадью станицы и ул.Центральной. На всем протяжении сквера предлагается обустроить уличное освещение. Важные события, которые уже проводятся в зоне благоустройства сквера: это капитальный ремонт ДК на общую сумму 23,7 млн. руб. (в этом году завершающий III этап на сумму 9,26 млн.руб), строительство Храма Покрова Святой Богородицы по ул.Социалистической (строительство ведется на средства пожертвований, уже проведено работ на сумму-8,2 млн.руб , возведены стены, водружены крест и купол).

Обновление центральной части станицы и повышение ее функциональности, сделают ее более современным и комфортным местом для пользователей, в том числе за счет создания отдельных функциональных зон: детской игровой зоны, спортивной зоны, зоны фудкорта, зон отдыха.

И.С. ознакомила присутствующих с возможными формами участия предпринимателей в предложенном проекте. Во-первых, это непосредственное участие в софинансировании проекта благоустройства сквера, которое является одним из ключевых условий участия в областном конкурсе проектов благоустройства общественных территорий муниципальных образований Ростовской области. Во-вторых, это участие в финансировании благоустройства территорий, не входящих в границы сквера. В соответствии с дизайн-проектом сквера, это покрытие плиткой площадки возле магазина «ЛеРо», возле магазина «Лайт». В третьих, бизнес может взять на себя затраты по содержанию территории и уходу за зелеными насаждениями.

2. Обсуждение проблемы.

Сосова Г.В.: Я полностью поддерживаю идею благоустройства сквера. ООО ПСХ «Маркинское» примет непосредственное участие в софинансировании проекта в размере 1,5 млн. руб.

Донсков О.П.: Обновление центральной части станицы повысят ее привлекательность, сделают это место современным, комфортным для жителей, в том числе за счет создания различных функциональных зон, размещения малых архитектурных форм. Поэтому, если надо для реализации проекта благоустройства положить плитку возле магазинов или что-то еще, то, думаю, присутствующие здесь будут не против вложить средства в эти территории.

Жуковский Р.Н.: Конечно необходимо создание единого пространства. Думаю, что в случае победы в конкурсе территорию возле магазинов мы обязательно благоустроим.

Кулягина О.С.: Местоположение сквера, его окружение объектами социальной сферы, такими как ДК, капитальный ремонт которого завершится в этом году, спортивный зал, центральная площадь станицы, делают его главным местом для проведения культурно-массовых и общественных мероприятий, местом отдыха и встреч. Благоустройство несомненно будет способствовать привлечению посетителей в сквер и соответственно в близлежащие магазины.

Жуковская Е.И.: Взять на себя затраты по содержанию сквера после благоустройства, думаю, не будет проблемой для нас. Мы можем убирать мусор, чистить снег, убирать листву и т.д. Для этого лучше бы нанять дополнительно работников.

Соколова-Сергунцева Е.А.: Мы конечно положим плитку возле магазина «Лайт», как это предусматривает дизайн- проект, и готовы ухаживать за зелеными насаждениями.

Кулягина О.С.: Уважаемые предприниматели! Огромное спасибо, что вы берете на себя часть затрат на содержание территории, тем самым уменьшая бюджетные затраты.

Администрации останется оплачивать электроэнергию и воду. Что касается бюджетных доходов, то их источником поступления являются НДФЛ и аренда земли.

Жуковский Р.Н.: Я согласен с Ольгой Сигизмундовной, что благоустройство сквера привлечет дополнительно посетителей и за счет повседневных мероприятий поселенческих и мероприятий районного масштаба. Выручка в связи с этим должна вырасти, следовательно увеличится НДФЛ. В случае благоустройства станет возможным создать новые рабочие места.

Сосова Г.В.: Что касается мероприятий, то их традиционно проводится очень много в центре станицы. Если будет благоустроен сквер, согласно разработанному дизайн-проекту, то это даст возможность проводить еще больше красочных мероприятий. В 2020 году у нашего хозяйства юбилей: 90 лет. Мы планируем пригласить много гостей: прежде всего

руководство управляющей компании ООО "Русская Земля" группы компаний РЗ Агро, в которое входит наше хозяйство. В этом году 70 лет переселению ст.Маркинской в связи со строительством Цимлянской ГЭС. В 2020 году – 70 лет Маркинской школе.

Благоустройство сквера станет хорошим подарком жителям к юбилейным датам.

Мартынов И.Т.: Можно чаще привлекать предпринимателей, занимающихся организацией досуга детей (батуты, электромобили, ролики и т.д). Даже заключить с ними договора. За сезон у них должна быть хорошая выручка. Центральную площадь использовать для сезонной торговли (палатки). Благоустроенная зона фудкорта в сквере привлечет много желающих перекусить на свежем воздухе.

В ходе обсуждения и анализа идей предпринимателями принято решение:

1. Принять участие в софинансировании проекта благоустройства сквера на сумму 1,5 млн. руб.
2. Принять участие в финансировании территорий, не входящих в границы сквера: покрытие плиткой площадки возле магазина «ЛеРо», возле магазина «Лайт» за счет средств собственников магазинов и иных лиц. Провести расчет суммы финансирования.
3. Взять на себя затраты по содержанию сквера после благоустройства (уборка территории, уход за зелеными насаждениями). Провести расчет сумм затрат.
4. Провести расчет экономического эффекта от реализации проекта благоустройства сквера.

Секретарь:



О.М.Третьякова