



АДМИНИСТРАЦИЯ ЦИМЛЯНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.08.2018

№ 517

г. Цимлянск

О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Красноярского, Лозновского, Саркеловского сельских поселений Цимлянского района

Руководствуясь с статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Цимлянского района «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Красноярского, Лозновского, Саркеловского сельских поселений Цимлянского района» от 01.08.2018 № 489 Администрация Цимлянского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Красноярского, Лозновского, Саркеловского сельских поселений Цимлянского района.

2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Красноярского, Лозновского, Саркеловского сельских поселений Цимлянского района (приложение) на 17 часов 00 минут 5 сентября 2018 года в здании Администрации Цимлянского района по адресу: г. Цимлянск, ул. Ленина, 24.

3. Отделу коммунальной инфраструктуры и архитектуры Администрации Цимлянского района организовать проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Красноярского, Лозновского, Саркеловского сельских поселений Цимлянского района».

4. Информация о вопросах выносимых на публичные слушания, времени и месте их проведения и настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации Цимлянского района в сети «Интернет».

5. Установить, что замечания и предложения по вопросу обсуждения проекта в течение срока проведения публичных слушаний (с 15 августа 2018

года) в письменном виде принимаются в комиссию по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Цимлянского района г. Цимлянск, ул. Ленина 24, каб. № 32.

6. Комиссии по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Цимлянского района по окончании публичных слушаний представить протокол и заключение для принятия решения о направлении проекта на утверждение Собранию депутатов Цимлянского района.

7. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Цимлянского района по строительству, ЖКХ и архитектуре Бубна А.И.

Глава Администрации
Цимлянского района



В.В. Светличный

Постановление вносит отдел
коммунальной инфраструктуры и архитектуры
Администрации района

Проект о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки Красноярского,
Лозновского, Саркеловского сельских поселений
Цимлянского района

1. Красноярское сельское поселение: внести в графические материалы Карту градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории ст. Красноярская, п. Дубравный, х. Рынок - Романовский Красноярского сельского поселения, утвержденных решением Собрании депутатов Цимлянского района от 13.06.2017 № 83 следующие изменения:

1.1. В графической части статьи 32 выделить зону жилой застройки Ж-1 из зоны развития жилой застройки Ж-2 (кадастровый квартал 61:41:0020127, ст. Красноярская) согласно схемы № 1 приложения к настоящему постановлению;

1.2. В графической части статьи 32 выделить зону жилой застройки Ж-1 из зоны развития жилой застройки Ж-2 (кадастровый квартал 61:41:0020112, ст. Красноярская) согласно схемы № 2 приложения к настоящему постановлению;

1.3. В графической части статьи 34 выделить зону жилой застройки Ж-1 из зоны развития жилой застройки Ж-2(кадастровый квартал 61:41:0030404, п.Дубравный) согласно схемы №3 приложения к настоящему постановлению.

2. Лозновское сельское поселение: внести в графические материалы Карту градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории х.Лозной, ст. Камышевская, х. Карпов, ст. Лозновская, х. Ломовцев, х.Рынок - Карагальский, п. Синий Курган, п. Сосенки Лозновского сельского поселения, утвержденных решением Собрании депутатов Цимлянского района от 13.06.2018 № 84 следующие изменения:

2.1. В графической части статьи 35 выделить зону жилой застройки Ж-1 из зоны развития жилой застройки Ж-2 (кадастровый квартал 61:41:0040201, 61:41:0040202 ст. Лозновская) согласно схемы № 4 приложения к настоящему постановлению;

2.2. В графической части статьи 35 выделить зону жилой застройки Ж-1 из зоны развития жилой застройки Ж-2 (кадастровый квартал 61:41:0040203, ст. Лозновская) согласно схемы № 5 приложения к настоящему постановлению.

3. Саркеловское сельское поселение: внести в графические материалы Карту градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории п. Саркел, ст. Хорошевская, х. Крутой Саркеловского сельского поселения, утвержденных решением Собрании депутатов

Цимлянского района от 13.06.2017г. № 82 следующие изменения:

3.1. В графической части статьи 34 выделить зону жилой застройки Ж-1 из зоны развития жилой застройки Ж-2 (кадастровый квартал 61:41:0011104 п. Саркел) согласно схемы № 6 приложения к настоящему постановлению.

Верно: исполняющий обязанности
управляющего делами



Н.К. Гетманова